

**COLLINE OLTREPO' PAVESE (PV)** vicinanza **BRONI** e **STADELLA** vendesi **PROPRIETÀ IMMOBILIARE** completamente **INDIPENDENTE** con **TERRENO** e **GIARDINO PRIVATO** - attualmente a reddito con buon contratto commerciale in corso - immobile composto da piano terra adibito a **BAR RISTORANTE TRATTORIA** (locale storico ultracinquantennale rinomato) si precisa non esistono vincoli per l'acquisto - la richiesta è inferiore al suo reddito - il conduttore proprietario dell'attività è stato adeguatamente informato dotato di tutte le certificazioni e licenze visitabile previ appuntamento

31985

**VENETO** in provincia di **ROVIGO** in posizione logistica strategica vendiamo **OPIFICIO** di circa mq. 32.000 con possibilità di costruire altri mq. 12.000 autorizzato allo stoccaggio e commercio di **CEREALI, CONCIMI** e **FITOSANITARI** in regola con tutte le normative composto da **SILOS** verticali - **MAGAZZINI GRANAGLIE** buche di scarico - pesa elettronica e palazzina uffici area dotata di **RACCORDO FERROVIARIO FERRARA/PADOVA** - esamina proposte di cessione

14271

**NORD ITALIA** - storica **AZIENDA** da oltre 30 anni leader nel settore dei **SERVIZI PER LA MARCATURA CE** rivolta a **CONSTRUTTORI DI MACCHINARI: ANALISI VALUTAZIONE DEI RISCHI** e **FASCICOLO TECNICO, SICUREZZA ELETTRICA** e **COMPATIBILITÀ ELETTRICITÀ, CALCOLO "PERFORMANCE LEVEL", MANUALISTICA TECNICA** e **TRADUZIONI IN TUTTE LE LINGUE, FORMAZIONE** cede attività con personale qualificato per raggiunti limiti di età dei titolari - attività con notevole potenziale di crescita

14487

**LOMBARDIA** - giovane **AZIENDA** leader del settore con un fatturato di € 5.000.000 - ottima redditività Settore merceologico **MADE IN ITALY**, azienda in continua e forte crescita - 93% del fatturato viene fatto tramite e-commerce, 7% tramite negozio fisico, tutto con pagamenti anticipati - clienti principalmente esteri (worldwide) Organizzata e gestita con strumenti da industria 4.0 - proprietaria di 3 noti **MARCHI** con l'ambizione di espandersi in modo esponenziale sui mercati internazionali esamina proposte di joint venture o eventuale cessione totale

14658

**PIEMONTE - LOCALITÀ CONFINE COL PARCO DEL GRAN PARADISO - A MT. 600 S.L.M.** proponiamo **EX CASEIFICIO** con metratura totale di mq. 3.415 oltre ad area circostante di mq. 4.250 - in questa struttura è possibile riattivare la produzione dei derivati del latte oppure altre attività ricettive ricreative che il cambiamento d'uso consente - ottima opportunità di investimento per logistica e filiera nella zona

14646

**NORD ITALIA** avviata **AZIENDA** ultra quarantennale specializzata nell'**ASSISTENZA** e **RIPARAZIONE IMPIANTI TECNOLOGICI** - certificata ISO 9000 ed in possesso di tutte le altre certificazioni - oltre 4.000 clienti dipendenti in possesso dei relativi patentini buon fatturato con ottima redditività - esamina proposte di cessione

14651

Vendiamo **AZIENDA STORICA** leader nazionale nel proprio settore di riferimento specializzata in **PARTICOLARI LAVORAZIONI MECCANICHE** e in lavorazioni specifiche di nicchia - unità operativa ad alta efficienza con ambiente lavorativo confortevole macchinari all'avanguardia di ultima generazione - portafoglio clienti selezionato e di estrema rilevanza - società costituita dal medesimo nucleo familiare fondatore - totale assenza di situazione debitorie disponibilità di trasmettere il proprio track record ad investitori interessati all'acquisto totale di quote societarie - utili aziendali di sicuro interesse e nettamente superiori alla media

14593

**TRENTINO - HOTEL RISTORANTE BAR** gestito da 50 anni dalla stessa famiglia ampio parcheggio - situato su strada provinciale di grande passaggio - **IMMOBILE DI PROPRIETÀ** buoni risultati economici con possibilità di enorme sviluppo - cede causa mancato ricambio generazionale ottimo prezzo!

14579

**PROVINCIA ALESSANDRIA** storica **AZIENDA MECCANICA DI PRECISIONE** dotata di attrezzatura e macchinari con personale qualificato - importante fatturato e elevati utili - clientela selezionata e fidelizzata - **IMMOBILI DI PROPRIETÀ** comprendenti **PALAZZINA UFFICI** e **ABITAZIONE PADRONALE** con ampio **TERRENO EDIFICABILE** - cede attività ed immobili per trasferimento estero - garantendo assistenza tecnica/amministrativa

14672

**TOSCANA - VERSILIA - MARINA DI PIETRASANTA (LU)** vendiamo **BAGNO** con **STRUTTURA** contenente 40 cabine ed altri spazi - 60 ombrelloni - **RISTORANTE** con progetto approvato per ampliamento ottima opportunità di investimento

14559

**VENETO zona SOAVE (VR)** vendiamo **RELAIS** con 11 camere, ristorante per 200 posti oltre a terrazza e prato curato con oltre 200 posti - possibilità di costruire ulteriori 3.000 mc con possibilità di richiedere cambio d'uso per spa di lusso, casa di cura o altro - richiesta minima

31898

**ITALY TRENTINO** cinquantennale e storico **HOTEL RISTORANTE BAR** - completamente ristrutturato e curato nei dettagli 1.450 mt s.l.m. in nota località sciistica - posizione centralissima e a soli 400 mt dalla funivia - buoni risultati economici - causa mancato ricambio generazionale esamina proposte di cessione

14606

**ITALY - AZIENDA** quarantennale leader nel settore dell'**AFTERMARKET** - ottimamente organizzata e gestita - bilanci sempre in utile **IMMOBILE DI PROPRIETÀ** - oltre 9000 articoli trattati - causa mancato ricambio generazionale - esamina proposte di cessione totale o solo dell'azienda - disponibilità del titolare ad un affiancamento da concordare

14659

**CAMPANIA - SALERNO** cede storico **BAR** in pieno centro con ottimo fatturato

14647

Siamo stati incaricati di valutare la vendita di **BRAND ITALIANO** settore **PROFUMI** per la **PERSONA** e per la **CASA - MARCHIO REGISTRATO** e 2 punti vendita già attivi - possibilità di enorme espansione fatturato - ideale anche per aziende estere

14686

Siamo stati incaricati di vendere anche separatamente **4 SPLENDIDI RISTORANTI PIZZERIE** ubicati in **PROVINCIA DI COMO, PROVINCIA DI BERGAMO** e **PROVINCIA DI VARESE** importanti fatturati, dimensione dei locali e potenziale di ulteriore crescita - ne fanno una proposta di sicuro interesse anche per gruppi nazionali/internazionali

14660

**VENETO** piccola ma affermata **AZIENDA** trentennale di **COMMERCIO COSMESI DERMOFUNZIONALE** - marchio molto conosciuto in zona - rete commerciale qualificata e strutturata sul territorio - 80 prodotti ben formulati - causa mancato ricambio generazionale esamina proposte di cessione

14652

**PROVINCIA DI ANCONA** vendiamo **AZIENDA** di 3° generazione specializzata in **AUTOSPURGO, VIDEOISPEZIONI, TRASPORTO RIFIUTI INDUSTRIALI** e **AUTORIZZATA AL DEPOSITO E STOCCAGGIO (D9-R13)** - fatturato di circa € 2.000.000,00 oltre ad ulteriore volume di affari derivante da attività della green economy dislocate sul territorio regionale - ampio e consolidato parco clienti formato da municipalizzate, enti locali, aziende, condomini e privati - possibilità di affiancamento - ottimi utili in quanto azienda operativa nonostante l'attuale emergenza

14542

**ITALIA** cerchiamo **SOCIO FINANZIATORE** e **COLLABORATORE** per un'importante **AZIENDA COMMERCIALE DI FORNITURE** di **EQUIPAGGIAMENTO MILITARE ALLE FORZE DI POLIZIA** e **FORZE ARMATE** - l'azienda è certificata ISO 9001/2008 - codificata in ambito NATO ed in possesso di licenza di pubblica sicurezza operante con le preposte istituzioni - valutiamo anche un'eventuale cessione di azienda

14615

Statale Varesina tra **SARONNO** e **TRADATE (CO)** vendiamo **BAR PIZZERIA RISTORANTE** con dehors estivo - richiesta minima - ideale per nucleo familiare o stranieri

31991

**MOLISE SS645 CB - FG** vendesi **DISTRIBUTORE CARBURANTE** con **AUTORIMESSA, RISTORANTE, BAR, PENSIONE** e due appartamenti con vasta area di parcheggio - completo di tutte le attrezzature

31975

**TOSCANA NOTA LOCALITÀ** in **PROVINCIA DI PISA** vendiamo storica **ARMERIA** con incassi annui attestati in oltre € 450.000 - ottima opportunità causa trasferimento - dettagli in sede

14642

**PROVINCIA DI LECCE** vendiamo attività ventennale di **SUPERMERCATO** ubicato in zona centrale con parcheggio privato con ottimo passaggio nei pressi di zona residenziale in prossimità di un ospedale e scuola alberghiera si valuta anche la vendita dell'**IMMOBILE** di 1.800 mq appena ristrutturato - alto fatturato - ottimo affare

31947

**TORINO** ai piedi della collina in posizione unica nel suo genere si vende **ATTIVITÀ SETTORE RISTORATIVO** con oltre 250 coperti con aree esterne, terrazze e dehors - fatturati dimostrabili - trattative riservate

14639

**PORLEZZA (CO)** su strada statale di grande passaggio con parcheggio vendiamo **SNACK BAR** con **PATENTINO TABACCHI** - attrezzato ed arredato a nuovo - ampio dehors estivo vero affare per nucleo familiare

31992

**PROVINCIA TERAMO** vendiamo **AZIENDA** affermata specializzata in **PRODUZIONE DI PRODOTTI DA FORNO DOLCI/SALATI** e **PANIFICAZIONE** con **PROPRIO MARCHIO** divenuto sinonimo di qualità - **PATRIMONIO IMMOBILIARE** costituito da **CAPANNONE** antisismico, macchinari e attrezzature complete per produzioni rivolte a rivenditore e **GDO** oltre ad annessa sala banchetti idonea alla somministrazione di pasti e con licenza di pubblico spettacolo

14527

**PROVINCIA DI PARMA** ubicazione strategica prossima a nuovi sviluppi urbanistici favorevoli al trasporto su gomma - causa motivi di salute vendiamo 100% quote societarie in capo ad **AZIENDA LOGISTICA** avviata con annessa **AGENZIA DI AUTOTRASPORTI** - unità immobiliare di mq. 8.200 su superficie di circa mq. 17.000 integralmente costituita da pavimentazione industriale camionabile e videosorvegliata pesa da 60 ton e piccolo impianto fotovoltaico - opportunità per operatori del settore

14495

**TOSCANA SAN VINCENZO (LI)** vendiamo **PIZZERIA RISTORANTE** con oltre 50 posti a sedere spazio per dehors - apertura annuale - ottimi ricavi in crescita trattativa riservata

14548

**PAVIA zona LOMELLINA** vicinanza **MORTARA** vendiamo **RISTORANTE** 60 posti interni climatizzati - 2 sale indipendenti - **IMMOBILE DI PROPRIETÀ** con appartamento soprastante ampio giardino mq 1.000 circa elegantemente arredato - fatturato molto interessante - ottime recensioni - sicuro investimento lavorativo e immobiliare per famiglia - si valuta **GESTIONE A RISCOATTO** solo a referenziati

14010

**TOSCANA LIVORNO** zona centro vendiamo **CENTRO ESTETICO PARRUCCHIERI** con 4 cabine e 5 postazioni - attrezzature specialistiche per il corpo ottimi incassi incrementabili - costo affitto ridotto

14564

**ITALY - MILANO** ventennale **AZIENDA** di **SOFFIAGGIO MATERIE PLASTICHE** di **ALTA QUALITÀ** per **SETTORE ALIMENTARE - CHIMICO - FARMACEUTICO INCHIOSTRI** e **VERNICI** - importante know how - enormi potenzialità di crescita causa mancato ricambio generazionale - esamina proposte di cessione totale disponibilità del titolare ad un affiancamento

14667

**PROVINCIA DI MONZA BRIANZA** avviato **BAR PUB** vicino alla stazione mq 140 con 50 posti interni + 30 esterni + monolocale sovrastante + ampio magazzino - importante incasso giornaliero che si sviluppa con aperitivi serali e con lavoro pub - cede causa lavoro eccessivo - prezzo interessante

14668

**ROMA** cede importante **AZIENDA** operante nel settore **AUTOMOTIVE** e della **CIRCULAR ECONOMY** - l'azienda oggi vanta un solido portafoglio clienti ed un importante fatturato da poter ampliare ulteriormente - si valuta la vendita degli **IMMOBILI** societari in zona prestigiosa con infrastruttura digitale autonoma all'avanguardia oltre che un ampio locale magazzino

14505

**OSTUNI - PROVINCIA DI BRINDISI** - vendiamo **IMMOBILE** storico, uso residenziale (parzialmente ristrutturato e consolidato), su più livelli, posizione centrale, con annessa area edificabile (n. 3 ville urbane, già progettate), totale superficie 550 mq

13263 B

**GREVE IN CHIANTI (FI)** cediamo storico negozio di **GASTRONOMIA BOTTIGLIERIA BAR** e **TABACCHI**, ottimi incassi, dehors e parcheggio ottima opportunità anche per famiglia - si cede per trasferimento garantito affiancamento

31798

**PUGLIA** vendiamo **SCUOLA DI ESTETISTA** e **PARRUCCHIERA** con sede a **BARI** e **TARANTO** - in attività da 50 anni - alto fatturato valutiamo anche la possibilità di affitto di ramo d'azienda

14670

**DOMODOSSOLA (VB)** posizione di forte transito vendesi o affittasi anche parzialmente prestigiosa **STRUTTURA** su due livelli di 500 mq cadauno + cantina comunicanti con montacarichi e annessi garage, varie celle frigo - parcheggi - immobile attualmente adibito alla vendita di **PRODOTTI ALIMENTARI** con **LICENZA COMMERCIO INGROSSO** e **DETTAGLIO** - struttura idonea per molteplici usi commerciali e logistica dotata di piani di carico

31994

**MILANO ZONA FARINI** vendiamo **NEGOZIO INFORMATICA VENDITA e RIPARAZIONI PC, SMARTPHONE e TABLET - VENDITA** ed **ASSISTENZA STAMPANTI - CONSUMABILI PER LA STAMPA** - attrezzato laboratorio per assistenza - ampio e consolidato giro d'affari con clienti aziendali e privati

14657 A

**TOSCANA - COLLE DI VAL D'ELSA (SI)** vendiamo **NEGOZIO DI PARRUCCHIERA** in zona centrale con buon cassetto ampliable si può inserire cabina estetica

14665

**SUZZARA (MN)** bellissimo **PARCO GIOCHI** di mq. 1.000 con **ARENA SPORTIVA - MEGA PLAYGROUND** con scivolo da 6 metri e trampolino - **PISTA GO-KART** a gettoni - area toddler morbida per i piccoli da 0-3 anni - 5 sale per le feste **CAFFETERIA** e **GELATERIA** interna - 16/20.000 presenze al mese - esamina proposte di cessione

14663

Adiacenze tangenziale **MILANO** vendiamo **OFFICINA CARROZZERIA** autorizzata primario gruppo nazionale - avviamento ventennale con clientela consolidata costituita anche da aziende statali o similari - attrezzature completissime

31805

**TORINO** si vende avviata **AZIENDA** settore **GRAFICA** e **CARTELLONISTICA** con esperienza ultradecennale - sede in posizione unica - attrezzature recenti fatturati dimostrabili - vero affare vendesi per raggiunti limiti di età

14661

**FOGGIA** vendiamo splendida **AZIENDA AGRICOLA** su 10 ettari di terreno ed ampia superficie adibita ad uliveto - prestigiosa abitazione - **MANEGGIO coperto/scoperto - SCUDERIE** e campi di equitazione omologati per gare nazionali ed internazionali proposta unica nel suo genere

14654

Vicinanze confine svizzero di **GAGGIOLIO (VA)** in centro paese vendiamo completamente attrezzato ed arredato a nuovo **PIZZERIA RISTORANTE BAR** circa 100 posti + esterno vero affare

31988

**IMMEDIATE VICINANZE MILANO** stipendo **AMERICAN BAR** - 70 posti climatizzati + dehors di 50 posti - contratto di affitto valido per 11 anni cede per molteplici impegni professionali

14671

**ROMA** cede avviato **STUDIO PROFESSIONALE FISIOTERAPICO** e **POSTURALE** posizionato in zona altamente commerciale e con elevata viabilità - l'attività si sviluppa su una superficie di circa 70 mq recentemente ristrutturato suddiviso in diverse zone per operare su trattamenti con macchinari all'avanguardia - dato l'ottimo portafoglio clienti lo studio rappresenta un valido investimento per professionisti del settore

31986